

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 22 на 01.01.2019 г.
 Текущий ремонт = 2 541,35 м² (площадь жилых помещений) * 2,1 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 64 042,02 руб.
 Текущий ремонт = 651,5 м² (площадь нежилых помещений) * 2,1 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 16 417,8 руб.



Содержание жилья	Текущий ремонт 2018 год						Финансовый результат на 01.01.2019 г.
	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) на 01.01.2018 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.	
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8-2+3+5-6-1
138 901,98 руб.	54 942,86 руб.	80 459,82 руб.	77 342,24 руб.	2800 руб.	79 746,33 руб.	55 338,77 руб.	-80 445,63 руб.

Отчет составлен на основании актов приемаки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.
 Текущий ремонт за 2018 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Апрель	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований		м2	60,0	8 364,25
	Установка почтовых ящиков 5-х секционных в подъезде № 1		шт	3	
	Услуги спец. техники (автомывки) при установке маяков наблюдения за развитием трещины на фасаде здания		час	2	
Май	Ремонт участков водосточков на фасаде здания		м	1,25	3 143,51
	Установка футбольных сеток на придомовой спортивной площадке		шт	1	
	Смена участков магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в подъезде № 4		м	4,0	
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы холодного водоснабжения в подъезде № 4		шт	1	36 814,05
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в подъезде № 4		шт	2	
	Установка поливочных кранов на системе холодного водоснабжения		шт	1	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	9	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	3	
	Установка прибора отопления (регистра) в подъезде № 4		шт	1	
Август	Установка энергоэффективных светодиодных светильников в подъезде № 1		шт	6	14 511,47
	Смена участков стояков системы отопления (ка. № 38)		м	8,0	
Сентябрь	Предоставление строительных материалов для проведения косметического ремонта подъезда № 1 силами собственников		доставка	1	9 540,00
Октябрь	Услуги спец. техники (гидродинамической машины) при проведении работ по прочистке (промывке) выпуска канализации подъезда № 2		услуга	1	4 000,00
Декабрь	Смена участков стояков системы канализации с фасонными частями (ка. № 13)		м	3,5	3 373,05
Итого:					79 746,33

Директор ООО «КТИИС»

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 И.А. Баранов
 А.А. Герасимова
 кв.№ 29